

ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства регіонального
розвитку, будівництва
та житлово-комунального
господарства України
25.08.2015 № 203

Зареєстровано в Міністерстві
юстиції України
08 вересня 2015 р.
за № 1083/27528

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням вул. Івана Скоропадського, 94
(місцезнаходження багатоквартирного будинку, співвласниками якого
проводяться збори)

м. Прилуки
(найменування населеного пункту)

1 грудня 2024 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 17 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6664 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості
12 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку
загальною площею 450,60 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в
кількості - осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у
багатоквартирному будинку загальною площею - м² (заповнюється в разі проведення
письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорукін Н.М.
Мельник С.В.
Стравинський Р.В.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання уповноваженої особи від будинку для підписання договору на управління з управителем та передачі протоколу зборів зборів до АСК.
2. Обрання управителя багатоквартирного будинку
3. Погодження ціни, умов договору та складових кошторису витрат

(перелік і нумерація продовжується за кількістю питань порядку денного)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорукін Н.М.
Мельник С.В.
Стравинський Р.В.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1. Обрати уповноваженою особою для підписання договору на управління з управителем власника кв. № 3 Дружиніу Житоїно Михайлівну (ПІП).

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

обрати уповноваженою особою для підписання договору на управління з управителем власника кв. № 3 Дружиніу Житоїно Михайлівну та для здійснення її повноважень протокол загальних зборів на з'їзді до ДМС.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): 3 1-го питання

«за» - 12 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 450,60 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — - — м².

Рішення прийнято 64,6% (прийнято або не прийнято).

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Г.В.В. / Дружиніна Т.М.
С.В.В. / Швай С.В.
С.В.В. / Швай С.В.

Питання порядку денного:

2. Обрати управителем багатоквартирного будинку комунальне підприємство «Прилукижитлобуд»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

обрати управителем багатоквартирного будинку комунальне підприємство «Прилукижитлобуд»

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): з 2-го питання

«за» - 12 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 450,60 м²;

«проти» - --- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить --- м²;

«утримався» - --- співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить --- м².

Рішення прийнято 67,6 % (прийнято або не прийнято).

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на --- аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григоруканська І.М.
Григоруканська С.І.
Григоруканська С.І.

Питання порядку денного:

3. Погодити умови договору, ціну договору на управління – 8,96 грн за кв.м в таких складових кошторису:

Бензодвигун управління - 2,04 м²
технічна обслуговування внутрішньобудівельних систем - 1,08 м²
обслуговування димових та вентиляційних каналів - 0,64 м²
придбання електричної енергії для освітлення місць заг. користування - 0,79
підвешний ремонт встановлення - 3,10 м²
поточний ремонт внутрішньобудівельних систем - 1,25 м²
додатк. про наявності часу з управління, ввести в дію з 01 січня 2025 року

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося): з 3-го питання

«за» - 12 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 450,62 м²;

«проти» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

«утримався» - — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м².

Рішення прийнято 67,6 % (прийнято або не прийнято).

Дані розділу III заповнюються за наведеною формою окремо для кожного питання порядку денного.

IV. ДОДАТОК

Листки письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на — аркушах (в разі проведення письмового опитування).

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що складала(и) протокол (повторюється на кожній сторінці)

Григорукіна Н.М.
Григорукіна С.В.
Григорукіна С.В.